



Государственная жилищная инспекция администрации Владимирской области

Октябрьский проспект, д.21, г. Владимир, 600000

тел./факс: (4922) 32-60-13

ПРЕДПИСАНИЕ № 1451-01-02

«16» сентября 2014 года

г. Владимир

Ведущим специалистом-экспертом сектора по контролю за начислением платы за жилищно-коммунальные услуги государственной жилищной инспекции (ГЖИ) администрации Владимирской области Ефимовой Юлией Юрьевной в соответствии с приказом заместителя начальника ГЖИ от 10.09.2014 № 2164-01-02 проведена документарная проверка на предмет соблюдения юридическим лицом обществом с ограниченной ответственностью «Александровстрой+» (ООО «Александровстрой+») обязательных требований законодательства по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги собственникам помещений многоквартирного дома № 14 по улице Сосновский переулок города Александрова. Нарушения указаны в акте ГЖИ от 16.09.2014 № 1451-01-02.

На основании изложенного, в соответствии с Федеральным Законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 сентября 1994 года № 1086 «О государственной жилищной инспекции в Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 23 января 2006 года № 21 «Об утверждении положения о государственной жилищной инспекции администрации Владимирской области»,

ПРЕДПИСЫВАЮ:

Юридическому лицу – ООО «Александровстрой+»
(Директор Басов В.Г.)

Категории нарушителя: собственник здания, владелец (балансодержатель), управляющий жилфондом, арендатор, подрядчик по техническому обслуживанию и ремонту, поставщик коммунальных услуг, подрядчик по строительству, физическое лицо, прочие

| п/п | Установленные нарушения обязательных требований по исполнению, сохранности и эксплуатации жилищного фонда (описание нарушений, местоположение, причины и масштаб причиненного ущерба), нарушения обязательных требований при предоставлении жилищно-коммунальных услуг и др. Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений. | Сроки устранения выявленных нарушений и исполнения предписания |
|-----|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| | <p>В целях устранения нарушений прав и законных интересов собственников многоквартирного дома № 14 по улице Сосновский переулок города Александра предписываю:</p> <p>1. Привести начисление платы за коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению в соответствие с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.</p> <p>2. Привести начисление платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в соответствие с требованиями Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491.</p> | <p>16.10.2014</p> <p>16.10.2014</p> |

Об исполнении предписания прошу (письменно) сообщить в государственную жилищную инспекцию администрации Владимирской области в срок до **20.10.2014**.

При необходимости продления установленных сроков выполнения работ, Вы вправе обратиться с ходатайством о продлении сроков в жилищную инспекцию.

За неисполнение предписания в срок установлена административная ответственность по ст.19.5 КоАП РФ.

Предписание выдал ведущий специалист-эксперт сектора по контролю за начислением платы за жилищно-коммунальные услуги государственной жилищной инспекции (ГЖИ) администрации Владимирской области

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ
ИНСПЕКЦИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ЕФИМОВА Ю.Ю.

Ю.Ю. Ефимова

Предписание получено: _____

(Ф.И.О., должность, подпись с расшифровкой)