

п/п	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений. Установленные нарушения обязательных требований по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда (описание нарушений, местоположение, причины и масштаб причиненного ущерба), нарушения обязательных требований при предоставлении жилищно-коммунальных услуг и др.	Сроки устранения выявленных нарушений и исполнения предписания
I	II	III
	Для обеспечения благоприятных, безопасных и санитарных условий для проживания граждан в многоквартирном доме № 14 по переулку Сосновскому в г. Александрове, с учетом положений ч. 2 ³ ст. 161, Жилищного кодекса РФ, предлагаю принять меры по устранению нарушений (нарушения указаны в акте проверки от 03.04.2015 № 534/01-02), в том числе принять меры по ремонту общего имущества дома:	
1.	- обеспечить предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению жителям указанного дома надлежащего качества (п.п а, б, г, п. 31 и п.п. 4, 5 приложения № 1 Правил № 354).	01.07.2015

Об исполнении предписания прошу (письменно) сообщить в государственную жилищную инспекцию администрации Владимирской области в срок до **01.07.2015**

При необходимости продления установленных сроков выполнения работ, Вы вправе обратиться с ходатайством о продлении сроков в жилищную инспекцию.

За неисполнение предписания в срок установлена административная ответственность по ст.19.5 КоАП РФ.

Главный специалист-эксперт

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ
ИНСПЕКЦИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

БЛОХИН Р.Я.

Блохин Р.Я.

Предписание получено: «03» » 04 2015 года (подпись)

(Ф.И.О., должность, подпись с расшифровкой, дата)



Государственная жилищная инспекция администрации Владимирской области

Октябрьский пр-т, д.21, г. Владимир, 600000

тел./факс: (4922) 32 60 13

ПРЕДПИСАНИЕ № 534/01-02

«03» апреля 2015 года

г. Владимир

Главным специалистом-экспертом государственной жилищной инспекции администрации Владимирской области Блохиным Русланом Яковлевичем в соответствии с приказом заместителя начальника государственной жилищной инспекции администрации Владимирской области от 2.02.2015 № 468/01-02 проведена документарная внеплановая проверка на предмет исполнения юридическим лицом обществом с ограниченной ответственностью «Александровстрой +» (далее – ООО «Александровстрой +») требований, установленных жилищным законодательством, в том числе: правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирном доме № 14 по переулку Сосновскому г. Александрова.

Установлено, что содержание и эксплуатация указанного многоквартирного дома осуществляется с нарушением требований жилищного законодательства, в т.ч. Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354).

На основании изложенного, в соответствии с Федеральным Законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положении о государственном жилищном надзоре, утвержденное постановлением Правительства РФ от 11.06.2013 г. № 493, постановлением Губернатора Владимирской области от 23 января 2006 года № 21 «Об утверждении положения о государственной жилищной инспекции администрации Владимирской области»,

ПРЕДПИСЫВАЮ:

Юридическому лицу – ООО «Александровстрой +» (директор Басов Вячеслав Григорьевич) в установленные сроки устранить нарушения, указанные в акте ГЖИ от 03.04.2015 № 534/01-02 (прилагается)